

200年住宅

長期優良住宅

2会場同時開催!!

構造現場見学会

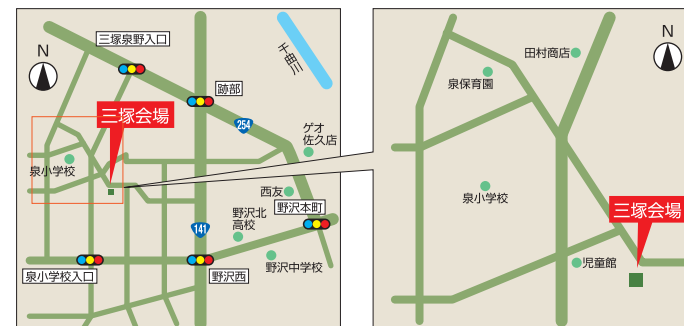
4/18
19
日

AM10:00~PM5:00



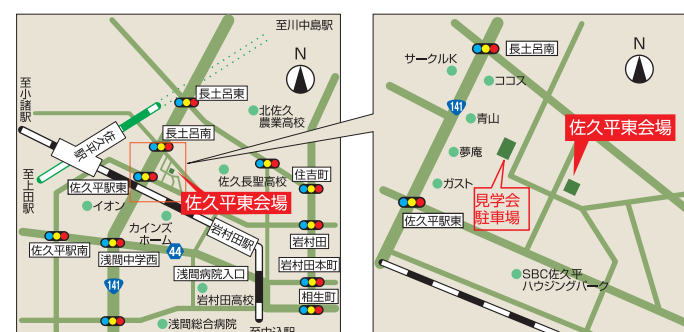
三塚会場

佐久市三塚61-6



佐久平東会場

佐久市佐久平駅東13-5



※当日、会場がわかりづらい場合は【携帯電話】090-1888-3963まで



「超長期住宅先導的モデル事業」採用 世代を超えて受け継がれる住まい200年住宅。



「つくっては壊す」消費社会から、「いいものをつくって、きちんと手入れして、長く大切に使う」ストック型社会への転換を図るため、国土交通省が法制度を取りまとめ、6月から施行される「長期優良住宅普及促進法」に基づく住宅の普及を目的とする「超長期住宅先導的モデル事業」の公募に、当社の加盟する全建連の提案が採択されました。そしてこの度、田中住建が長野県内で初めて着工するに至りました。

■国産材100%（主に県材産材を多用）使用

木は生まれ育った土地で使われるのが理想的で耐久性も長くなります。そして木材となり住宅に使われてからも防虫機能等の効果を発揮します。さらに木は、伐採後から徐々に強度を増していき、強さのピークは200年後といわれています。法隆寺のヒノキが創建当時とほとんど変わらないのは、そうした木の特性によるものです。

■冷暖房コスト0を目指して

先進的なアイデアを採用。詳細につきましては見学会場にてご説明します。

長期優良住宅のメリット

1.
最大200万円の補助金受給
 当社の提案する長期優良住宅で建築すると、最大で200万円の補助金を受けることができます。
2.
金利優遇（0.3%）期間が20年に延長
 住宅支援機構の住宅ローンを利用した場合、通常金利より0.3%低くなります。（20年間）
3.
最大600万まで住宅ローンが減税
 住宅ローン減税は、年末借入残高に対して1.2%が控除され、最大600万まで減税となります。また、固定資産税が5年間1/2に軽減されます。



株式
会社

田中住建

TEL.0267-66-7722

本社・展示場：佐久市佐久平駅東15-6

<http://www.tanakajuken.co.jp>